

Parcelle communale à Rigaud – DDP à la Codha

Le Conseil municipal a voté, lors de sa séance du 30 janvier 2014, un crédit d'investissement et financement d'un montant de CHF 3'665'000.- TTC destiné à couvrir les frais liés à des travaux d'assainissement de la parcelle n° 3189, dont la Commune est propriétaire, et qui est pour l'heure inscrite au cadastre cantonal des sites pollués.

Le 6 mars 2014, deux crédits d'investissement et financement ont été approuvés : l'un d'un montant de CHF 3'475'000.- TTC destiné à couvrir les frais liés à l'acquisition en PPE de surfaces dévolues à l'espace de vie enfantine « Les Castagnettes », l'autre d'un montant de CHF 2'447'630.- TTC destiné à couvrir les frais liés à des travaux d'aménagement des futurs espaces publics.

Sur cette base, le Conseil municipal a formellement accepté, lors de sa séance du 15 mai 2014, la constitution d'un droit de superficie par la Commune en faveur de la Codha sur la parcelle n° 3189 d'une surface de 8'645 m², située en zone 5 de développement 4A dans le périmètre du PLQ dit « route Jean-Jacques-Rigaud », adopté le 23 juin 2010 par la Conseil d'Etat et provenant des parcelles 1563A et 1564B.

La requête en autorisation déposée par la Codha est entrée en force le 24 octobre 2014, les travaux d'assainissement de la parcelle sont désormais achevés et la construction des bâtiments arrive bientôt à son terme. Le chantier relatif aux aménagements extérieurs pourra donc débuter prochainement.

Concernant le projet privé se trouvant sur la parcelle adjacente, la requête en autorisation de construire est entrée en force le 8 juin 2015 et les travaux liés au gros œuvre ont débuté.

Planification scolaire – prévision localisée d'effectifs d'élèves de l'enseignement primaire – période 2016-2019

Par le biais d'un mandat conjoint donné au SRED (Service de la recherche en éducation) du DIP, les prévisions scolaires de 2016-2019 ont été réactualisées.

130 élèves supplémentaires, soit au total 700 élèves, devraient être scolarisés dans les diverses écoles de Chêne-Bougeries à l'horizon 2019, ceci sur la base de 1'130 nouveaux logements à bâtir d'ici à 2020.